

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, заключении государственными организациями Ставропольского края, подведомственными министерству образования Ставропольского края и образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ними имущественных объектов государственной собственности Ставропольского края, договоров безвозмездного пользования такими имущественными объектами, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Ставропольского края, образующих социальную инфраструктуру для детей

(приказ министерства образования Ставропольского края
от 02 июля 2015 г. № 953-пр)

г. Ставрополь

31 августа 2021 г.

Заместитель председателя комиссии:

Заместитель министра

Лукиди София Михайловна

Секретарь комиссии:

Главный специалист отдела
правового обеспечения

Дусарь Ольга Викторовна

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель министра

Зубенко Галина Серафимовна

Заместитель министра

Жирнов Денис Олорович

Начальник отдела
правового обеспечения

Молчанов Владимир Николаевич

Начальник финансово-
экономического отдела

Наумова Ирина Александровна

Начальник отдела специального
образования, охраны и укрепления здоровья

Тимошенко Наталия Олеговна

Начальник отдела развития семейных
форм устройства детей, оставшихся без
попечения родителей

Фирсова Наталья Ивановна

Начальник отдела общего образования

Чубова Ольга Николаевна

Директор государственного казенного
учреждения Ставропольского края
«Краевой центр обеспечения
деятельности в сфере образования»

Брацыхина Людмила Степановна

**Об оценке последствий принятия решения о заключении
договора безвозмездного пользования объектом социальной
инфраструктуры для детей, являющегося государственной
собственностью Ставропольского края.**

(Лукиди С.М., Дусарь О.В., Зубенко Г.С., Жирнов Д.О., Молчанов В.Н., Наумова И.А.,
Тимошенко Н.О., Фирсова Н.И., Чубова О.Н., Брацыхина Л.С.)

Комиссией рассмотрены обращения государственного бюджетного общеобразовательного учреждения Ставропольского края «Гимназия № 25» (далее – учреждение) от 17 августа 2021 г. № 329-и/01-47, от 23 августа 2021 г. № 336-и/01-47, № 337-и/01-47 и документы, предусмотренные приказом министерства образования Ставропольского края от 02 июля 2015 г. № 953-пр, по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды объектов недвижимого имущества, закрепленных за учреждением на праве оперативного управления:

нежилые помещения № № 17, 18, 25-27, 29, 30, 32-35, 37, 38 (площадь 187,6 кв. м), входящие в состав объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое; наименование: школа; площадь 6 827,0 кв. м; кадастровый номер 26:12:030110:160, адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Зоотехнический, д. 6;

нежилые помещения № 21 и № 23 (площадь 143,3 кв. м), входящие в состав объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое; наименование: школа; площадь 3411,6 кв. м; кадастровый номер 26:12:030110:161, адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Зоотехнический, д. 6;

нежилое помещение № 41 (площадь 300,2 кв. м), входящее в состав объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое; наименование: школа; площадь 3411,6 кв. м; кадастровый номер 26:12:030110:161, адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Зоотехнический, д. 6.

Таблица № 1

№ п / п	Реквизиты обращения (дата, №)	Адрес объекта	Срок	Цель	Пло- щадь, кв. м	Время исполь- зования
1	17.08. 2021 № 329-/01-47	Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Зоотехнический, д. 6	С 01.09.2021 ПО 01.08.2022	Для организа- ции питания обучающихся	187,6	кругло- суточно

2	23.08.2021 № 336-и/01-47	Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Зоотехнический, д. 6	С 01.09.2021 по 01.08.2022	Для проведения занятий образовательными организациями, осуществляющими деятельность в области физической культуры и спорта	143,3	В рабочие дни с 14:30 до 20:00; в выходные дни с 08.00 до 20:00
3	23.08.2021 № 337-и/01-47	Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Зоотехнический, д. 6	С 01.09.2021 по 01.08.2022	Для проведения занятий образовательными организациями, осуществляющими деятельность в области физической культуры и спорта	300,2	В рабочие дни с 14:30 до 20:00; в выходные дни с 08.00 до 20:00

По информации учреждения передача помещений в аренду не окажет отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс, социальную защиту, социальное обслуживание и безопасность обучающихся (заключения учреждения от 17 августа 2021 г. № 329/2-и/01-47, от 23 августа 2021 г. № 336/2-и/01-47, № 337/2-и/01-47).

Справки, подтверждающие обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объектов социальной инфраструктуры, предлагаемого в аренду:

Таблица № 2

№ объекта из таблицы № 1	Дата	№ справки
1	17.08.2021 г.	329/9-и/01-47
2	23.08.2021 г.	337/9-и/01-47
3	23.08.2021 г.	336/9-и/01-47

Справки, подтверждающие обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого в аренду:

Таблица № 3

№ объекта из таблицы № 1	Дата	№ справки
1	17.08.2021 г.	329/10-и/01-47
2	23.08.2021 г.	337/10-и/01-47
3	23.08.2021 г.	336/9-и/01-47

Учитывая изложенное, комиссией установлено, что в отношении объектов, представленных в таблице № 1, достигнуты следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о заключении организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов недвижимости, утвержденных приказом министерства образования Ставропольского края от 02 июля 2015 г. № 953-пр:

Критерий	Значение
Соблюдение требований и норм, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края в отношении объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края	обеспечено
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения их жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления, оказания детям медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, социальной защиты и социального обслуживания детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование	обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения их жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления, оказания детям медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, социальной защиты и социального обслуживания детей в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	обеспечено
Наличие гарантий по завершении обучения обучающимися предоставляемого с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	обеспечено
Обеспечение продолжения осуществления видов деятельности, реали-	обеспечено

завывавшихся только использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование	
Обеспечение общедоступности и бесплатности в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами предоставления среднего профессионального образования и высшего образования;	обеспечено
Предоставление гарантированной возможности получения качественных образовательных услуг в соответствии с современными требованиями и потребностями населения	обеспечено
Территориальная доступность получения образовательных услуг	обеспечено
Минимизация возможных социальных рисков в отношении работников предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края	обеспечено

Комиссия, рассмотрев имеющиеся материалы по данному вопросу, решила:

с учетом обращений учреждения считать возможным заключение в установленном законодательством Российской Федерации порядке договора аренды (**положительное заключение**) в отношении следующих объектов недвижимости, закрепленных за учреждением на праве оперативного управления:

Объект недвижимости	Адрес объекта	Срок	Цель	Площадь, кв. м	Время использования
нежилые помещения № № 17, 18, 25-27, 29, 30, 32-35, 37, 38 (площадь 187,6 кв. м), входящие в состав объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое; наименование: школа; площадь 6 827,0 кв. м; кадастровый номер 26:12:030110:160	Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Зоотехнический, д. 6.	С 01.09.2021 по 01.08.2022	Для организации питания обучающихся	187,6	круглосуточно
нежилые помещения № 21 и № 23 (площадь 143,3 кв. м), входящее в состав объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое; наименование: школа; площадь 3411,6 кв. м; кадастровый номер	Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Зоотехнический, д. 6	С 01.09.2021 по 01.08.2022	Для проведения занятий образовательными организациями, осуществляющими де-	143,3	В рабочие дни с 14:30 до 20:00; в выходные дни с 08.00 до 20:00

26:12:030110:161			тельность в области физиче- ской куль- туры и спорта		
нежилое помещение № 41 (площадь 300,2 кв. м), входящее в состав объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое; наименование: школа; площадь 3411,6 кв. м; кадастровый номер 26:12:030110:161	Ставропольский край, г. Ставрополь, пер. Зоотехнический, д. 6	С 01.09.2021 по 01.08.2022	Для проведения занятий образовательными организациями, осуществляющими деятельность в области физической культуры и спорта	300,2	В рабочие дни с 14:30 до 20:00; в выходные дни с 08:00 до 20:00

Подписи:

Лукиди С.М.

Дусарь О.В.

Зубенко Г.С.

Жирнов Д.О.

Молчанов В.Н.

Наумова И.А.

Тимошенко Н.О.

Фирсова Н.И.

Чубова О.Н.

Брацыхина Л.С.

Заключение оформлено 31.08.2021 г.

